

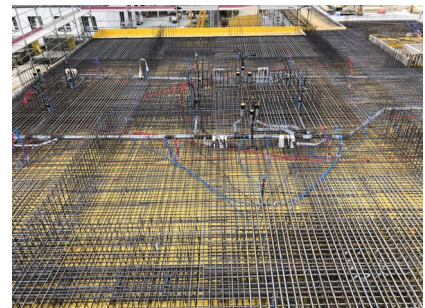
Pflegeheim Salvia Zizers



Neubau eines Pflegeheims in Zizers

In Zizers wurde das bestehende Pflegeheim um einen imposanten Neubau erweitert. Das Gebäude wurde in eine grosszügige Parkanlage eingebettet und bietet einen beeindruckenden Blick auf die Calanda-Kette.

Bauherr 1	Ribes AG
Bauherr 2	Tertianum AG
Architekt	archiconsulting AG
Baujahr	2022



Die Fundation erfolgte flach in den Bachschuttablagerungen. Wo erforderlich, wurden lokale Fundationsverstärkungen mittels Mikrobohrpfählen ausgeführt, um ein möglichst gleichmässiges Setzungsverhalten sicherzustellen. Die Tragkonstruktion wurde als konventioneller Massivbau mit Wänden, Stützen und Flachdecken realisiert. Die Gebäudestabilität wurde durch über alle Geschosse durchlaufende Betonscheiben

gewährleistet. Die horizontalen Einwirkungen wurden im Untergeschoss hangseitig in den Baugrund abgetragen, während sie talseitig aufgrund der fehlenden Einbindung des Treppenkerns ins Erdreich über Mikrobohrpfähle eingeleitet wurden. Als statisches Highlight galt die über 15 Meter auskragende Bauwerksstruktur ab dem 1. Obergeschoss. Diese mehrgeschossige Auskragung wurde auf drei filigranen V-Stützenpaaren abgestützt.

